

Informationsblatt zum Antrag auf Neubauförderung für Eigentumswohnungen

Der Antrag ist mit folgenden Unterlagen (Kopien) und vollständig ausgefüllt einzureichen.

- Wohnungs- oder Haushaltsmitgliederbestätigung durch die Gemeinde** (Meldezettel)
- Ausdruck aus dem Neubauförderungsrechner**
- Kaufvertrag** des neuen Wohnobjekts
- Grundbuchsauszug** nach Eigentumsübertragung
- Einkommensnachweise des Vorjahres aller Haushaltsmitglieder** (Jahreslohnzettel, Einkommensteuerbescheid, Pensionsbestätigung, Kinderbetreuungsgeld, etc.; wenn kein Einkommen vorhanden ist, einen Versicherungsdatenauszug beilegen)
- Wenn geschieden und die Scheidung nicht länger als 5 Jahre zurückliegt, ist der **Scheidungsbeschluss und Vergleich** über die Aufteilung des ehelichen Vermögens beizulegen.
- Verkauf des Altobjektes:** Kaufvertrag und Nachweis förderbarer Käufer vorlegen (wenn der Verkauf nicht länger als 5 Jahre zurück liegt)
- Vertretungsbefugnis** – Urkunde der ÖZVV Eintragung für gewählte, gesetzliche bzw. gerichtliche Erwachsenenvertretung (ÖZVV = Österreichische Zentrale Vertretungsverzeichnis)

Antrag auf Neubauförderung für Eigentumswohnungen

nach Richtlinie 2020/2021

gemäß Übergangsbestimmung nach Richtlinie 2018/2019

Antragsstellerin/Antragssteller

Anrede:	<input type="checkbox"/> Frau <input type="checkbox"/> Herr akad. Grad		
Nachname:		Name vor 1. Ehe:	
Vorname:			
Geburtsdatum:			
Staatsangehörigkeit:			
Postleitzahl und Ort:			
Straße/Hausnummer/Top:			
E-Mail Adresse:		Einkommen:	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Telefonnummer:		Beruf:	
<input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> verheiratet/eingetragene Partnerschaft <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> verwitwet			

Mitantragsteller/Mitantragstellerin (Partnerin/Partner, Miteigentümerin/Miteigentümer)

Anrede:	<input type="checkbox"/> Frau <input type="checkbox"/> Herr akad. Grad		
Nachname:		Name vor 1. Ehe:	
Vorname:			
Geburtsdatum:			
Staatsangehörigkeit:			
Postleitzahl und Ort:			
Straße/Hausnummer/Top:			
E-Mail Adresse:		Einkommen:	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Telefonnummer:		Beruf:	
<input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> verheiratet/eingetragene Partnerschaft <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> verwitwet			

Daten der weiteren Haushaltsmitglieder

Anrede:	<input type="checkbox"/> Frau <input type="checkbox"/> Herr akad. Grad		
Nachname:			
Vorname:			
Geburtsdatum:		Einkommen:	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Staatsangehörigkeit:		Beruf:	
Familienstand:	<input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> verheiratet/eingetragene Partnerschaft <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> verwitwet		
Beziehung zum/zur Antragsteller/in	<input type="checkbox"/> Gattin/Gatte <input type="checkbox"/> Partnerin/Partner <input type="checkbox"/> Kind <input type="checkbox"/> Elternteil <input type="checkbox"/> verwandte Person <input type="checkbox"/> sonstige Person		

Anrede:	<input type="checkbox"/> Frau <input type="checkbox"/> Herr akad. Grad		
Nachname:			
Vorname:			
Geburtsdatum:		Einkommen:	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Staatsangehörigkeit:		Beruf:	
Familienstand:	<input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> verheiratet/eingetragene Partnerschaft <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> verwitwet		
Beziehung zum/zur Antragsteller/in	<input type="checkbox"/> Gattin/Gatte <input type="checkbox"/> Partnerin/Partner <input type="checkbox"/> Kind <input type="checkbox"/> Elternteil <input type="checkbox"/> verwandte Person <input type="checkbox"/> sonstige Person		

Anrede:	<input type="checkbox"/> Frau <input type="checkbox"/> Herr akad. Grad		
Nachname:			
Vorname:			
Geburtsdatum:		Einkommen:	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Staatsangehörigkeit:		Beruf:	
Familienstand:	<input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> verheiratet/eingetragene Partnerschaft <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> verwitwet		
Beziehung zum/zur Antragsteller/in	<input type="checkbox"/> Gattin/Gatte <input type="checkbox"/> Partnerin/Partner <input type="checkbox"/> Kind <input type="checkbox"/> Elternteil <input type="checkbox"/> verwandte Person <input type="checkbox"/> sonstige Person		

Hinweis: Weitere Haushaltsmitglieder bitte im eigenen Formular eintragen.

Datenblatt Objekt (Eigentumswohnung)

Objektangaben:

Bauträger:	
Wohnanlage (Adresse):	
Top:	
Aktenzahl des Förderansuchens:	IIIId-WBF-

Finanzierung:

Beantragte Kreditkondition:	<input type="checkbox"/> Standardkondition (gestaffelt) <input type="checkbox"/> Fixverzinsung
-----------------------------	--

Kaufpreis:		€
Förderungsbetrag:		€
Eigenmittel:		€
Bankinstitut:		€
Bankinstitut:		€
Bankinstitut:		€
	Finanzierung gesamt:	€

Derzeitiges Wohnverhältnis:

(Angaben beziehen sich auch auf Lebenspartnerin/Lebenspartner und Haushaltsmitglieder)

- | | | |
|--|-------------|----------------|
| <input type="checkbox"/> bei den Eltern | | |
| <input type="checkbox"/> Eigentum | Nutzfläche: | m ² |
| <input type="checkbox"/> Mietkaufwohnung | Nutzfläche: | m ² |
| <input type="checkbox"/> Miete | Nutzfläche: | m ² |

Liegenschaften, Wohnungen, Wohnrecht:

(Angaben beziehen sich auch auf Lebenspartner/Lebenspartner und Haushaltsmitglieder)

- Weitere Wohnhäuser im In- oder Ausland? Ja Nein
- Weitere Wohnung(en) im In- oder Ausland? Ja Nein
- Vertragliches Wohnrecht im In- oder Ausland? Ja Nein

Wenn ja, Adresse(n) und Nutzfläche angeben: _____

Künftige Verwendung des bestehenden Eigentums (bitte zutreffendes ankreuzen):

- Objekt 1 wird: verkauft vermietet Wohnrecht
- Objekt 2 wird: verkauft vermietet Wohnrecht

Wird das bestehende Objekt an einen förderbaren Haushalt vermietet oder verkauft?

- Ja Nein

Wenn das Objekt bereits verkauft wurde, bitte das Verkaufsjahr angeben: _____

Hinweis: Der Nachweis der förderbaren Vermietung erfolgt mittels Mieterblatt.
Der Nachweis des förderbaren Verkaufs erfolgt mit dem Antrag auf Prüfung der Fördervoraussetzungen.

Ich stimme zu, dass die in diesem Antrag enthaltenen personenbezogenen Daten automationsunterstützt verarbeitet und erforderlichenfalls an Organe des Landes und der Gemeinden übermittelt werden. Das Wohnobjekt kann nach entsprechender Anmeldung und Terminabsprache zu geschäftsüblichen Zeiten zu Kontrollzwecken besichtigt werden.

Weiters bestätige ich, die vorvertraglichen Informationen über die Hauptmerkmale, Kosten und Risiken ([Kreditinformationsblatt zum Neubauförderungsantrag](#)) erhalten und gelesen zu haben.

Weiters bestätige ich, dass die ökologischen Mindestanforderungen erfüllt werden. Sollte die tatsächliche Bauführung von der geplanten Ausführung gemäß dem Energieausweis bzw. der I3 Berechnung abweichen, verpflichte ich mich, eine Neuberechnung des Energieausweises samt OI3 Berechnung zu veranlassen und der Förderstelle nachzureichen.

Hinweis: Die Auszahlung des Neubauförderungskredits erfolgt nach Prüfung der vorgelegten Unterlagen nach Maßgabe der hierfür im Landesvoranschlag verfügbaren Mittel.

Unrichtige Angaben führen zum sofortigen Verlust (Rückforderung) der Förderungsmittel und werden strafrechtlich verfolgt! Unvollständige Anträge verzögern die Bearbeitung!

Antragsstellerin/Antragssteller:

Ort Datum Unterschrift

Miteigentümerin/Miteigentümer

Ort Datum Unterschrift

Erwachsenenvertreter: (Bestellungsbeschluss bzw. Urkunde beilegen!)

Name und Adresse:

Ort Datum Unterschrift

Informationen zur Wohnbauförderung erhalten Sie:

Im Landhaus Bregenz

Römerstraße 15, 6901 Bregenz

Tel.: 05574/511-8080

E-Mail: wohnen@voralberg.at

Internet: www.vorarlberg.at/neubau

Datenschutzrechtliche Information nach Artikel 13 DSGVO

Das Land Vorarlberg informiert Sie, zu welchen Zwecken Ihre personenbezogenen Daten verarbeitet werden, auf welcher Rechtsgrundlage diese Verarbeitung beruht und an welche Empfänger Ihre Daten gegebenenfalls weitergeleitet werden.

Zwecke der Verarbeitung:	Feststellung der Förderungswürdigkeit, Abwicklung der Förderung und Sicherung von Förderungskrediten sowie Förderungskontrolle
Rechtsgrundlagen:	§ 19 und 19a des Gesetzes über die Förderung der Errichtung und der Erneuerung von Wohnraum sowie die Gewährung von Wohnbeihilfen LGBl.Nr. 31/1989 in der derzeit gültigen Fassung
Empfängerkategorien:	Banken, Amtsstelle für Rechnungswesen (AfR) des Landes, Gemeinden, Bevollmächtigte der Förderungswerberin bzw. des Förderungswerbers, Wohnbauförderungsbeirat

Weitere Informationen:

Kriterien für die Speicherdauer

Personenbezogene Daten sind dem Vorarlberger Landesarchiv zur Übernahme anzubieten, sobald sie für die Zwecke, für die sie verarbeitet wurden, nicht mehr erforderlich sind. Es sei denn, die Anbietetung kann aus wirtschaftlichen oder technischen Gründen erst zu einem späteren Zeitpunkt vorgenommen werden. Beurteilt sie das Vorarlberger Landesarchiv als Archivgut, sind ihm die Daten im Original zu übergeben, sonst zu vernichten.

Rechte der betroffenen Person

Sie haben das Recht auf Auskunft: Sie können eine Bestätigung darüber verlangen, ob und in welchem Ausmaß wir Ihre Daten verarbeiten. Gegebenenfalls besteht auch ein Recht auf Berichtigung oder Löschung oder auf Einschränkung der Verarbeitung oder ein Widerspruchsrecht gegen die Verarbeitung sowie ein Recht auf Datenübertragbarkeit.

Bestätigung der Identität

Bei Geltendmachung der oben genannten Rechte ersuchen wir Sie um Vorlage eines amtlichen Lichtbildausweises. Im Zweifel können wir zusätzliche Informationen zur Bestätigung Ihrer Identität anfordern. Dies dient dem Schutz Ihrer Rechte und Ihrer Privatsphäre.

Beschwerderecht

Wenn Sie der Ansicht sind, bei der Erhebung, Verarbeitung oder Nutzung Ihrer personenbezogenen Daten in Ihren Rechten verletzt worden zu sein, ersuchen wir Sie, mit uns Kontakt aufzunehmen, um allfällige Fragen aufklären zu können. Selbstverständlich haben Sie auch das Recht, sich bei der österreichischen Datenschutzbehörde zu beschweren.

Bereitstellung der personenbezogenen Daten

Die Bereitstellung Ihrer personenbezogenen Daten ist für die Feststellung der Förderungswürdigkeit, Abwicklung der Förderung und Sicherung von Förderungskrediten sowie zur Förderungskontrolle erforderlich. Die Nichtbereitstellung der personenbezogenen Daten hat zur Folge, dass Ihr Antrag auf Wohnbauförderung nicht bearbeitet werden kann.

Sollten Sie Fragen zur Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten haben, können Sie den Verantwortlichen oder die behördliche Datenschutzbeauftragte des Landes Vorarlberg kontaktieren.

Verantwortlicher		Kontaktdaten der Datenschutzbeauftragten	
Bezeichnung:	Amt der Vorarlberger Landesregierung Abteilung Wohnbauförderung (IIIId)	Bezeichnung:	Amt der Vorarlberger Landesregierung
Straße:	Römerstraße 15	Straße:	Römerstraße 15
PLZ, Ort:	6901 Bregenz	PLZ, Ort:	6901 Bregenz
Telefon:	+43 5574 511 8080	Telefon:	+43 5574 511 0
E-Mail-Adresse:	wohnen@vorarlberg.at	E-Mail-Adresse:	dsba@vorarlberg.at